



Oktober 2017

VIKTIG INFORMATION SOM BERÖR DIN HEMFÖRSÄKRING

Föreningen har tecknat en ny fastighetsförsäkring per 01 december 2017. Denna försäkring innehåller inte momentet bostadsrättstillägg vilket innebär att alla medlemmar måste teckna detta moment som en komplettering till den egna hemförsäkringen.

Bakgrund

Föreningen har under en längre tid tecknat en fastighetsförsäkring med det s.k. bostadsrättstillägget. Detta tillägg omfattar i huvudsak skador på ytskikt på golv och väggar, ofta orsakade av vatten, skador som den enskilde medlemmen är ansvarig för enligt stadgarna.

Ny lösning

Från och med 01 december 2017 så tecknas vår fastighetsförsäkring utan bostadsrättstillägget, varför medlemmarna själva behöver teckna bostadsrättstillägget som ett komplement till den egna hemförsäkringen. Sannolikt har många redan detta tillägg i sin hemförsäkring men budskapet är således att du kontrollerar detta med ditt försäkringsbolag och, om tillägget saknas, köpa till detta tillägg.

Varför denna förändring

Hittillsvarande ordning har skapat problem med tydlighet och ansvar vid den typ av skada som bostadsrättstillägget avser. Även om intentionen varit god från föreningens sida blir det problem vid bl.a. skadereglering när föreningen är beställare av en försäkring som omfattar skador där den enskilde medlemmen är ansvarig. Vidare visar det sig att allt fler försäkringsbolag inte längre erbjuder bostadsrättstillägget som ett tillägg till fastighetsförsäkringen på grund av dålig skadestatistik.

Stockholm i oktober 2017

Styrelsen i Brf Hamnkranen